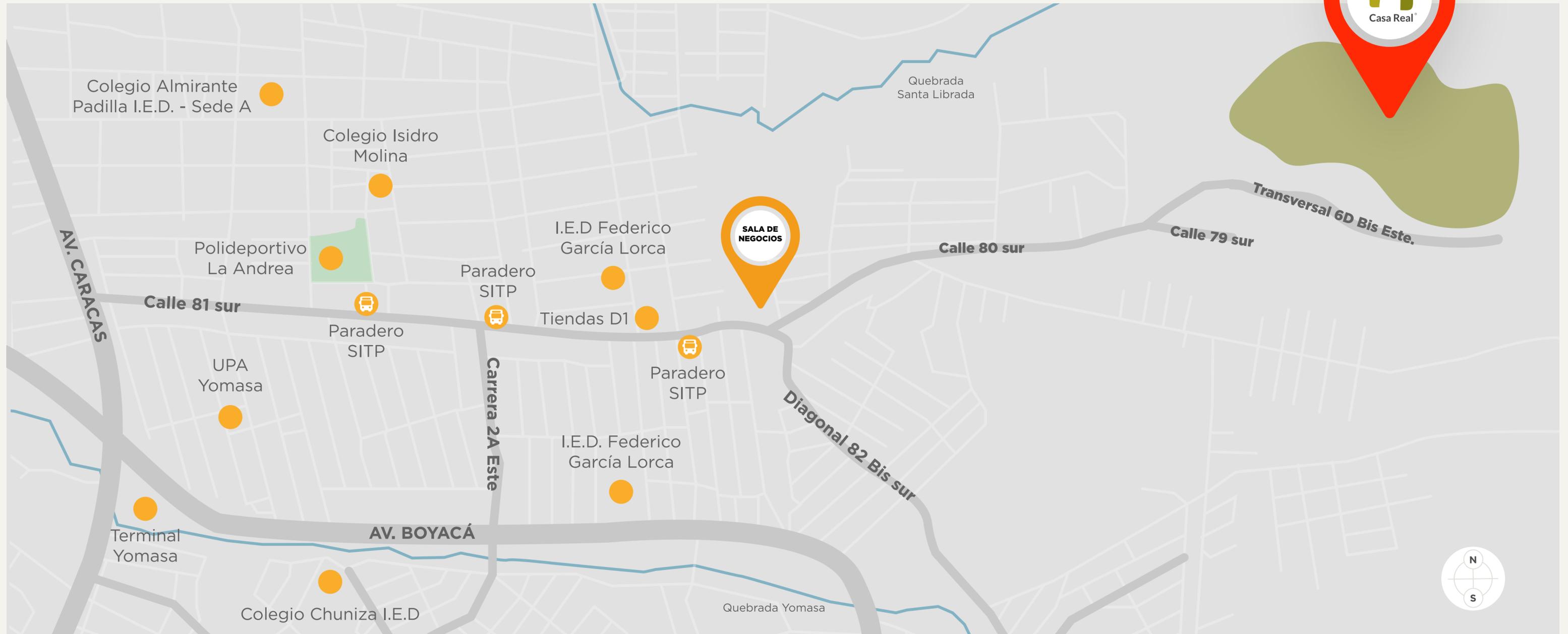


tu  
nuevo  
hogar.



# ubicación.



# urbanismo.



**Casa Real**, un nuevo gran proyecto ubicado en Usme, Bogotá el cual contará con cerca de 16.600 m<sup>2</sup> aprox de zonas verdes en sus tres primeras manzanas a desarrollar.

Por su ubicación, Casa Real contará con facilidades de transporte público, cercanía a avenidas principales, instituciones educativas y comercio.

Casas Manzana 1	211 unidades
Apartamentos VIS	440 unidades
Apartamentos VIP	428 unidades
Próximamente 2 futuros desarrollos	

una  
casa  
real.

De 140 smmlv



↘ ↙ Casas  
mz 1

# ✂ Casas - mz 1



**Casas de 74 m<sup>2</sup>**  
área construida aprox.

**APLICAN SUBSIDIOS**

# una oportunidad real.

Para las familias que reconocen una oportunidad cuando la ven.

Conoce **Casa Real - Casas**, un gran proyecto diseñado para cumplir tu sueño de tener vivienda propia. Ubicado en la localidad de **Usme** muy cerca de comercio e instituciones educativas.

**Casas de 74 m<sup>2</sup>**  
área construida aprox.

**APLICAN SUBSIDIOS**



- Zona de juego infantil
- Salón social
- Salón de juegos



**5.950 m<sup>2</sup>** aprox.  
de zonas verdes

- Ludoteca
- Senderos peatonales





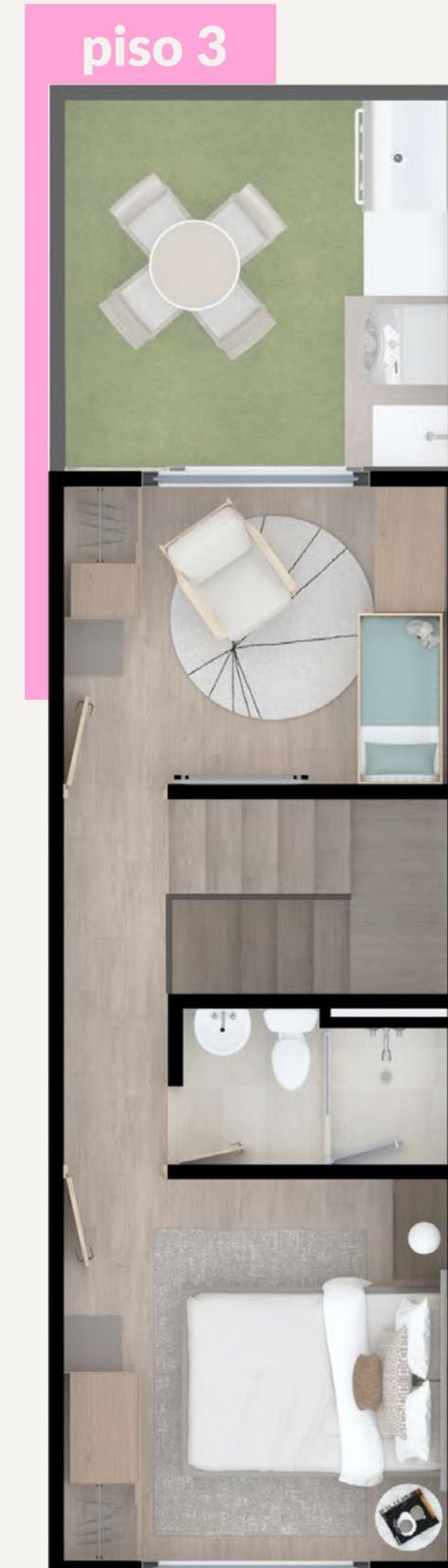
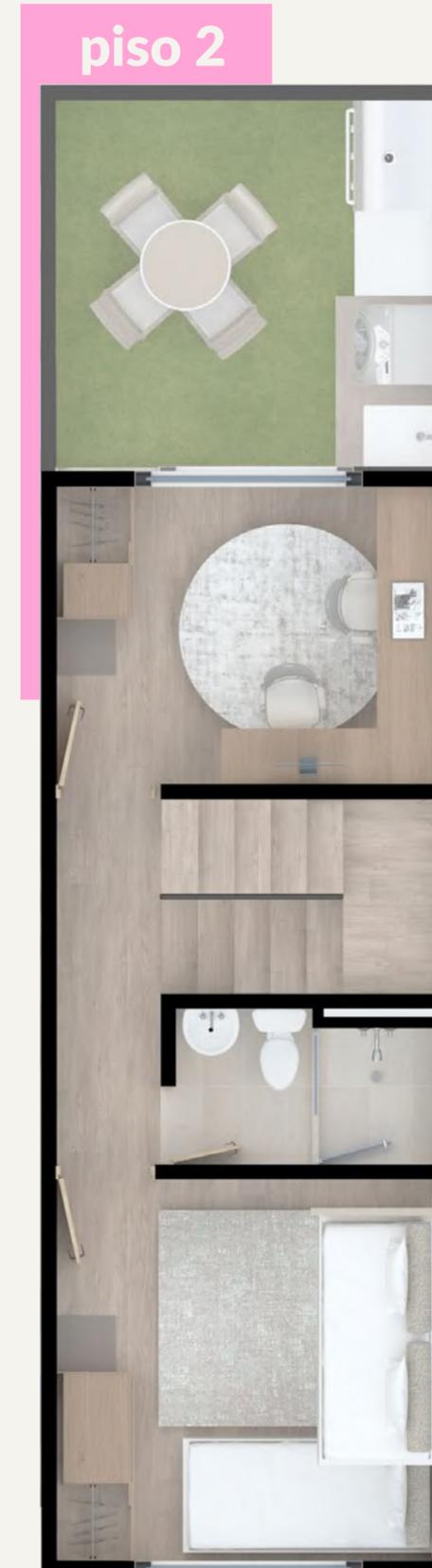
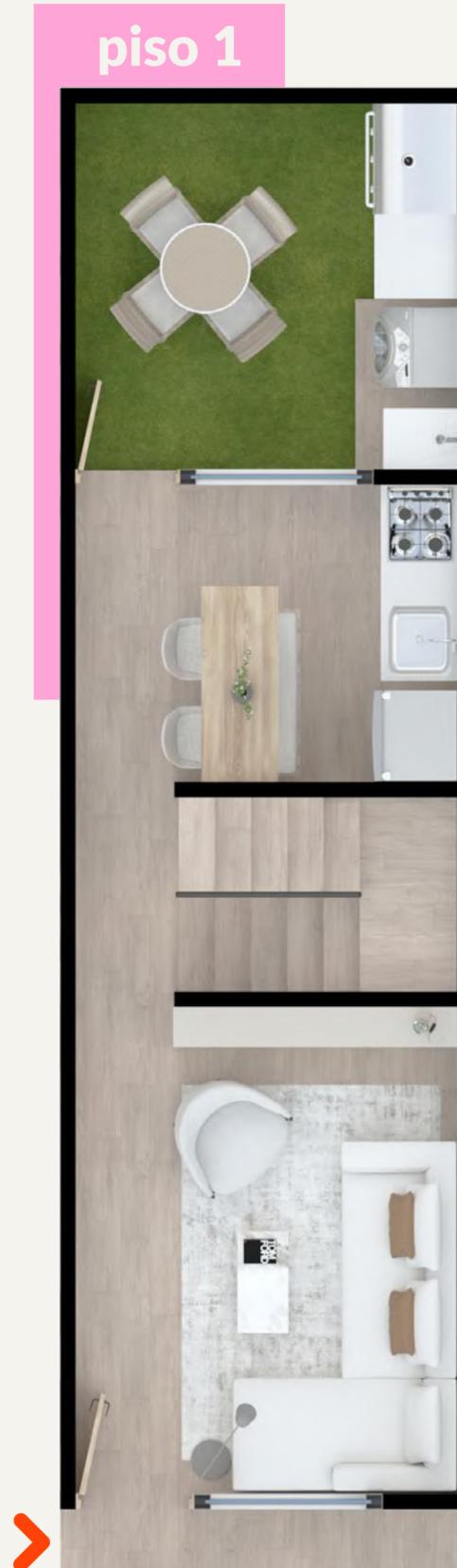
## 🏡 Casas - mz 1

**74m<sup>2</sup>**  
área construida  
aprox.

**67m<sup>2</sup>**  
área privada  
aprox.

\*sugerencia de acabados

\*Las casas se entregarán en obra gris. Escalera de piso 2 a 3: No se entrega. Consulta con tu asesor. Plano sujeto a modificaciones durante el proceso de ventas sin previo aviso.





Casa Real®

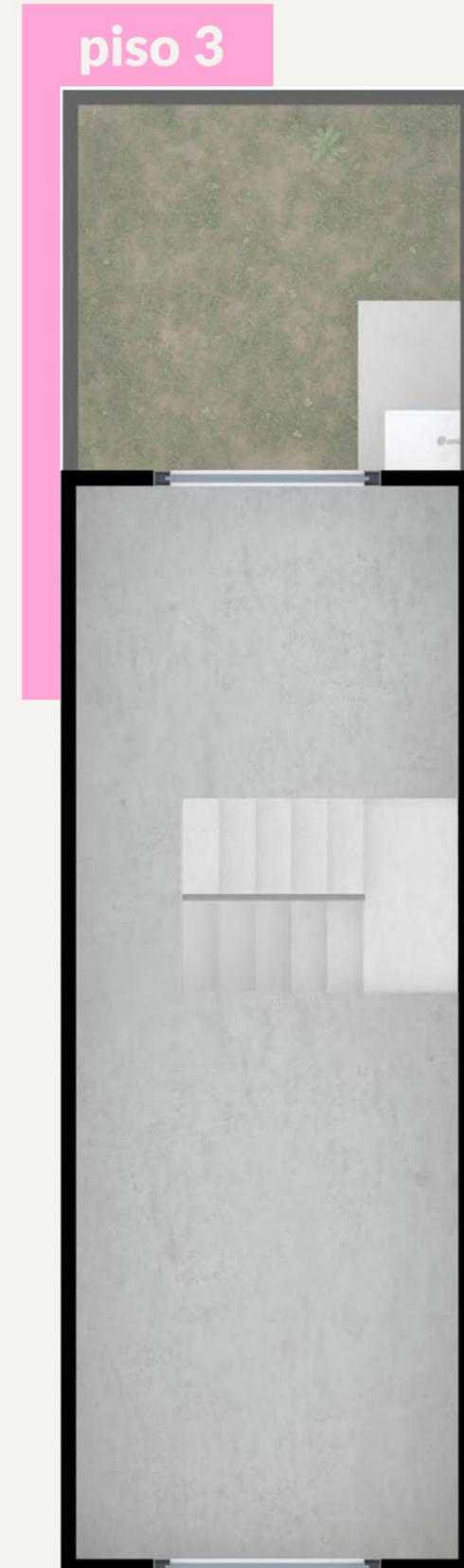
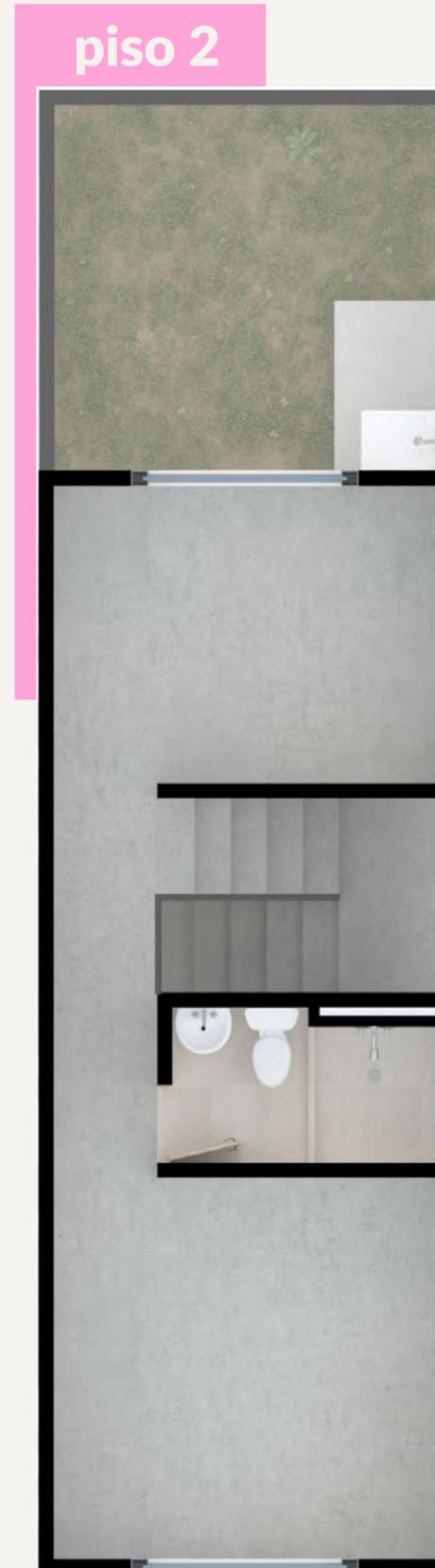
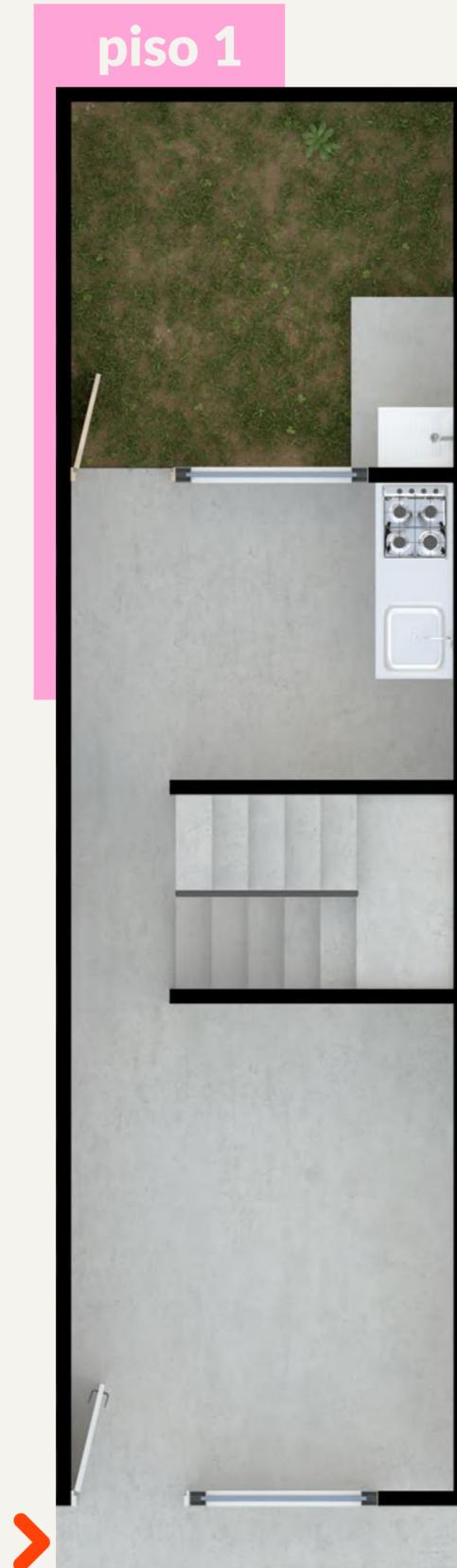
## 🏡 Casas - mz 1

**74m<sup>2</sup>**  
área construida  
aprox.

**67m<sup>2</sup>**  
área privada  
aprox.

**\*entrega real**

\*Las casas se entregarán en obra gris. Escalera de piso 2 a 3: No se entrega. Consulta con tu asesor. Plano sujeto a modificaciones durante el proceso de ventas sin previo aviso.



✂ Casas - mz 1



planta urbana.



Las imágenes son una representación artística del proyecto y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado.

un  
apto  
vis real.

De 112 smmlv



\* Aptos VIS

\* Aptos VIS



**Apartamentos de 44 m<sup>2</sup>**  
área construida aprox.

**APLICAN SUBSIDIOS**

Las imágenes son una representación artística del proyecto y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado.

# una oportunidad real.

Para las familias que reconocen una oportunidad cuando la ven.

Conoce **Casa Real - Apartamentos VIS**, un gran proyecto diseñado para cumplir tu sueño de tener vivienda propia. Ubicado en la localidad de **Usme** muy cerca de comercio e instituciones educativas.

**Aptos de 44 m<sup>2</sup>**  
área construida aprox.

**APLICAN SUBSIDIOS**

- Bioparque
- Zona de juegos infantiles
- Triciclódromo
- Salón social



**4.987 m<sup>2</sup>** aprox.  
de zonas verdes



- Salón de juegos
- Ludoteca
- Gimnasio
- Senderos peatonales



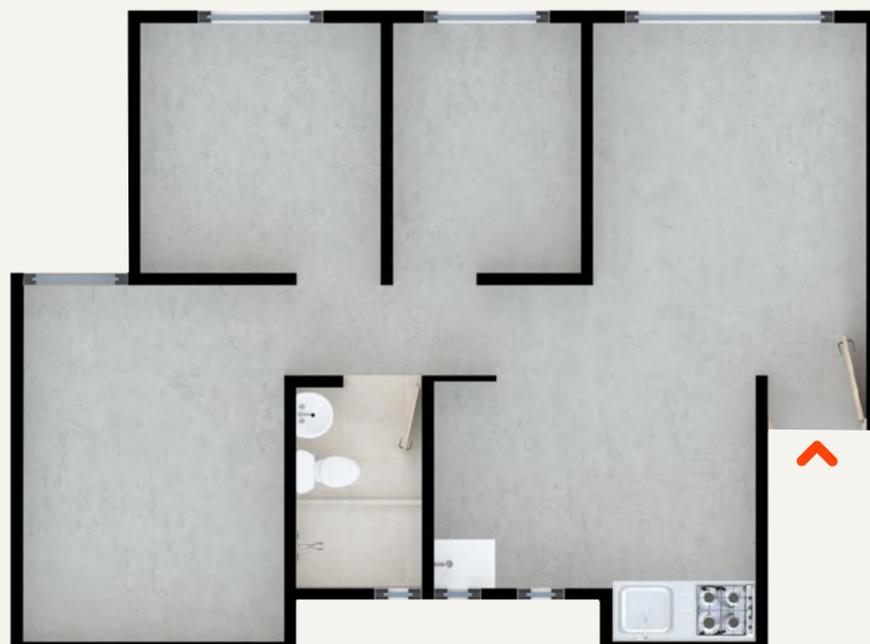


Casa Real®

\* Aptos VIS

**44m<sup>2</sup>**  
área construida  
aprox.

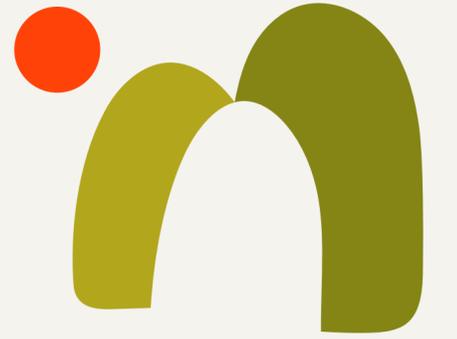
**39m<sup>2</sup>**  
área privada  
aprox.



\*entrega real



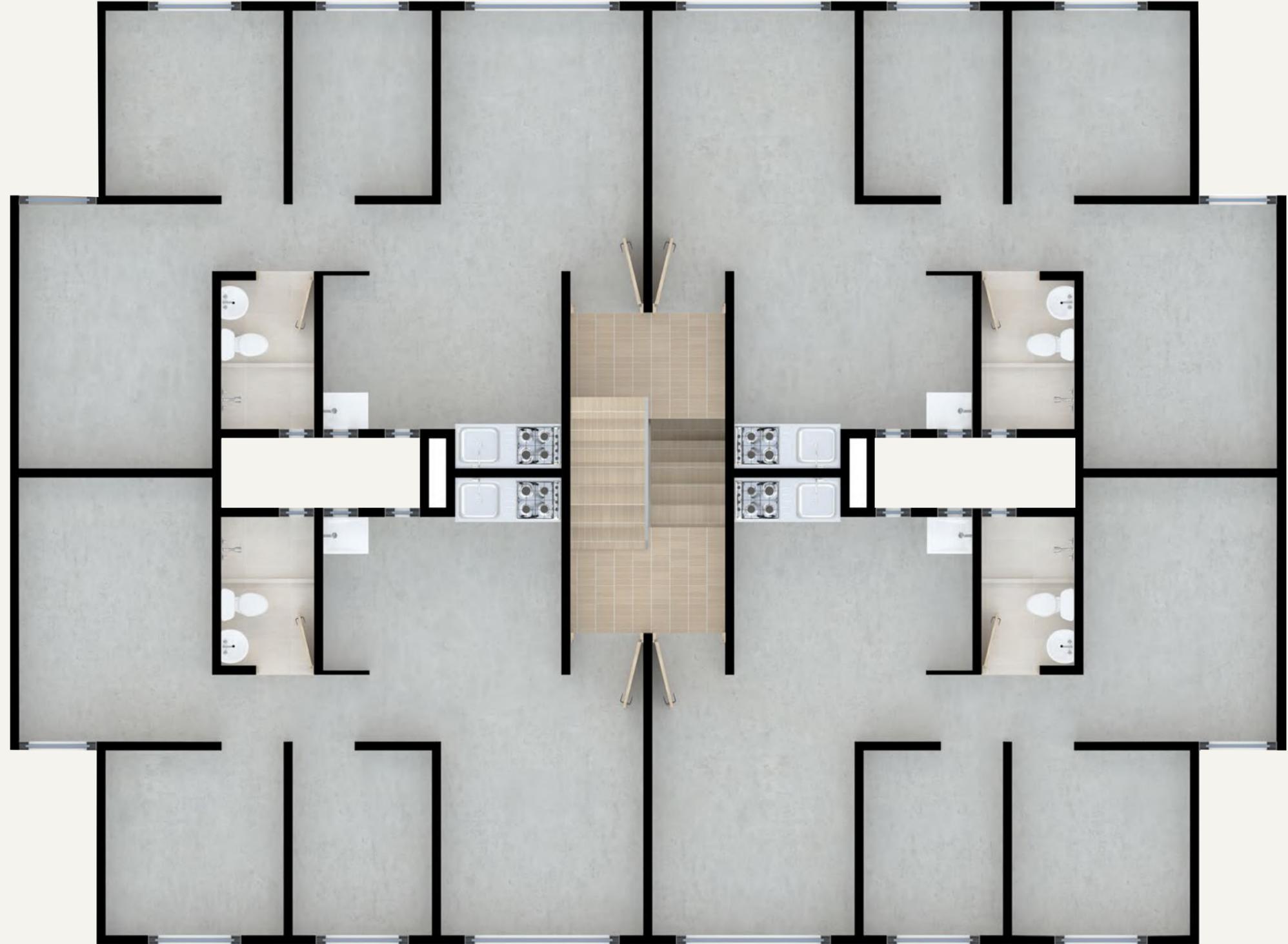
\*sugerencia de acabados



Casa Real®

\* Aptos VIS

planta  
tipo piso.





planta  
urbana.

\* Aptos VIS



un  
apto  
vip real.

De 90 smmlv



≈ Aptos VIP

≈ Aptos VIP

**Apartamentos de 37 m<sup>2</sup>**  
área construida aprox.

**APLICAN SUBSIDIOS**

Las imágenes son una representación artística del proyecto y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado.

# una oportunidad real.

Para las familias que reconocen una oportunidad cuando la ven.

Conoce **Casa Real - Apartamentos VIP**, un gran proyecto diseñado para cumplir tu sueño de tener vivienda propia. Ubicado en la localidad de **Usme** muy cerca de comercio e instituciones educativas.

**Aptos de 37 m<sup>2</sup>**  
área construida aprox.

**APLICAN SUBSIDIOS**



- Zona de juego infantil
- Salón social
- Salón de juegos



**5.759 m<sup>2</sup>** aprox.  
de zonas verdes



- Ludoteca
- Senderos peatonales





## ≈ Aptos VIP

**37 m<sup>2</sup>**  
área construida  
aprox.

**33 m<sup>2</sup>**  
área privada  
aprox.



\*entrega real

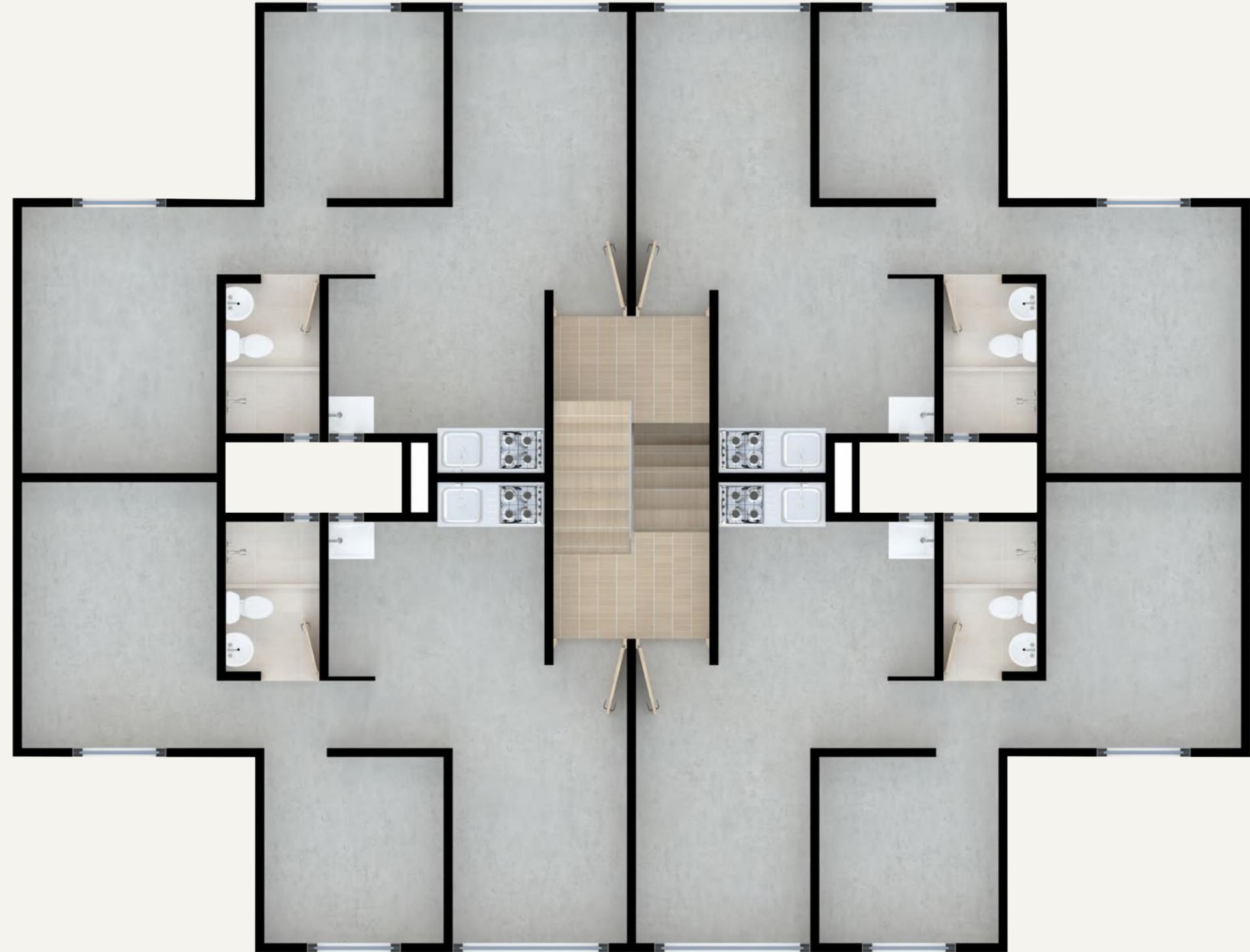


\*sugerencia de acabados



≈ Aptos VIP

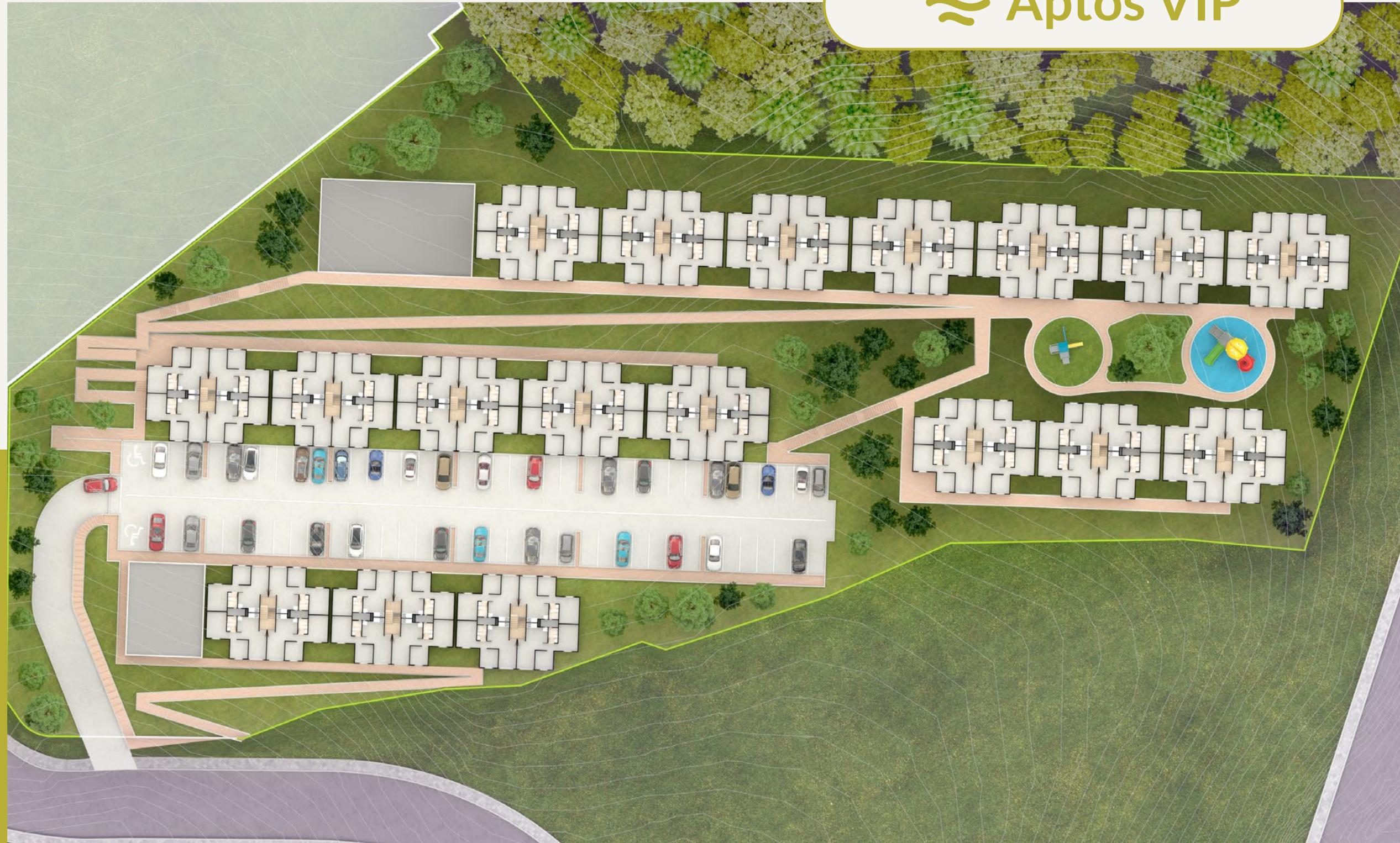
planta  
tipo piso.





planta  
urbana.

≈ Aptos VIP





**Sala de negocios:  
Cra 2 #79 - 01 sur. Yomasa, Usme.**

Horario: Lunes a Domingo: 9:00 a.m. - 5:00 p.m.  
Viernes: 9:00 a.m. - 4:00 p.m.

📞 318 537 7886 - 315 219 6685

📞 315 858 6851 - 318 7854762



Una empresa conformada por: **VALESMA** **+** **SOLERIUM.**  
COMPAÑÍA DE INVERSIÓN